

Vademecum per l'uso:  
ultimo aggiornamento: 11.04.2018

## POMPE DI CALORE AD ALTA EFFICIENZA o SISTEMI GEOTERMICI A BASSA ENTALPIA o SCALDACQUA A POMPA DI CALORE

- SOSTITUZIONE, INTEGRALE O PARZIALE, DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE CON IMPIANTI DOTATI DI POMPE DI CALORE AD ALTA EFFICIENZA, ANCHE CON SISTEMI GEOTERMICI A BASSA ENTALPIA
- SOSTITUZIONE DI SCALDACQUA TRADIZIONALI CON SCALDACQUA A POMPA DI CALORE DEDICATI ALLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

### CHI PUÒ ACCEDERE:

tutti i contribuenti che:

- sostengono le spese di riqualificazione energetica;
- posseggono un diritto reale sulle unità immobiliari costituenti l'edificio;

In luogo delle detrazioni i beneficiari possono optare per la cessione del corrispondente credito<sup>(1)</sup>.

### PER QUALI EDIFICI:

- alla data della richiesta di detrazione, **devono essere "esistenti"** ossia accatastati o con richiesta di accatastamento in corso e in regola con il pagamento di eventuali tributi;
- devono essere **dotati di impianto termico**, come definito dalla nostra FAQ n.24 (<http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/faq.pdf>);

### ENTITA' DEL BENEFICIO:

è possibile detrarre il **65%** delle spese totali sostenute;

il **limite massimo di detrazione** ammissibile è di **30.000 €** per unità immobiliare.

## REQUISITI DELL'INTERVENTO

### REQUISITI TECNICI SPECIFICI:

- l'intervento deve configurarsi come **sostituzione integrale o parziale del vecchio impianto termico** e non come nuova installazione (vedi FAQ n. 20 e 21bis);
- le pompe di calore oggetto di installazione devono **garantire un coefficiente di prestazione (COP/GUE) e**, qualora l'apparecchio fornisca anche il servizio di climatizzazione estiva, **un indice di efficienza energetica (EER) almeno pari ai pertinenti valori minimi, fissati nell'allegato I al DM 06.08.09;**

<sup>(1)</sup> Per maggiori approfondimenti si rimanda al "Provvedimento dell'Agenzia delle Entrate del 28.08.2017"

- qualora siano installate **pompe di calore elettriche dotate di variatore di velocità (inverter)**, i **pertinenti valori di cui all'allegato F sono ridotti del 5%**;
- **nel caso di sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria deve essere rispettata la condizione prevista dal punto 3, lettera c), dell'allegato 2 al D.lgs. 28/2011 (COP >2,6).**

#### **SPESE AGEVOLABILI:**

- smontaggio e dismissione dell'impianto di climatizzazione esistente;
- fornitura e posa in opera di tutte le apparecchiature termiche, meccaniche elettriche ed elettroniche, delle opere idrauliche e murarie necessarie per la sostituzione a regola d'arte dell'impianto termico esistente con un impianto a pompa di calore;
- eventuali interventi sulla rete di distribuzione, sui sistemi di accumulo, sui sistemi di trattamento dell'acqua, sui dispositivi di controllo e regolazione nonché sui sistemi di emissione;
- spese per le prestazioni professionali necessarie alla realizzazione degli interventi nonché della documentazione tecnica necessaria.

## DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

#### **DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALL'ENEA:**

"**Scheda descrittiva dell'intervento**", da trasmettere esclusivamente attraverso l'apposito sito web relativo all'anno in cui sono terminati i lavori (per il **2018**: <http://finanziaria2018.enea.it>), entro i 90 giorni successivi alla fine dei lavori, come da collaudo delle opere<sup>(2)</sup>;

#### **DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE A CURA DEL CLIENTE:**

Di tipo tecnico:

##### **Impianti di potenza utile nominale <100 kW<sup>(3)</sup>:**

- **certificazione del fornitore** (o produttore o importatore) che attesti il rispetto dei requisiti tecnici di cui sopra.

##### **Impianti di potenza nominale del focolare ≥100 kW<sup>(3)</sup>:**

- **asseverazione<sup>(3)</sup> redatta da un tecnico abilitato** (ingegnere, architetto, geometra o perito) iscritto al proprio Albo professionale, **contenente i medesimi requisiti tecnici.**

E inoltre, per tutti gli impianti:

- **originale della Scheda descrittiva inviata all'ENEA**, debitamente firmata;
- **schede tecniche.**

di tipo amministrativo:

<sup>(2)</sup> La richiesta di detrazione può essere trasmessa ad ENEA anche oltre i 90 giorni, qualora sussistano le condizioni riportate nella nostra faq n°43 e si seguano le procedure in essa riportate.

<sup>(3)</sup> In base alle disposizioni di cui al D.M. 6 agosto 2009, l'asseverazione può essere:

- **sostituita dalla dichiarazione resa dal direttore dei lavori sulla conformità al progetto delle opere realizzate (obbligatoria ai sensi dell'Art.8, comma 2, del D.Lgs. n°192 del 2005).**

- **fatture** relative alle spese sostenute;
- **ricevuta del bonifico bancario o postale** (modalità di pagamento obbligata nel caso di richiedente persona fisica), che rechi chiaramente come causale il riferimento alla legge finanziaria 2007, numero della fattura e relativa data, oltre ai dati del richiedente la detrazione e del beneficiario del bonifico;
- **ricevuta dell'invio effettuato all'ENEA (codice CPID)**, che costituisce garanzia che la documentazione è stata trasmessa.