



Efficienza energetica

Consolidato

D.Lgs. 102/2014



Realizzazione

Certifico S.r.l.

Sede op.: A. De Curtis 28 - 06135 PERUGIA

Sede amm.: Via Benedetto Croce 15 - 06024 Gubbio PERUGIA

Tel. + 39 075 5997363 | + 39 075 5997343

Assistenza 800 14 47 46

info@certifico.com

www.certifico.com

D.Lgs 4 luglio 2014 n. 102 Efficienza energetica | Consolidato 2025

Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE.

(GU n.165 del 18.07.2014)

Il D.Lgs 4 Luglio 2014 n. 102 Efficienza energetica Consolidato 2025 tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2014 al 2025

[Vedi modifiche](#)

Edizione: 8.0

Data: Gennaio 2025

ISBN:978-88-98550-97-5

Resp: Ing. Marco Maccarelli

Copyright: Certifico S.r.l.

Indice

Realizzazione	1
Disclaimer	2
Novità	3
Modifiche	5
D.Lgs 4 luglio 2014 n. 102 Efficienza energetica Consolidato 2025	8
Premessa	10
Titolo I Finalita' e obiettivi	11
Art. 1. Finalita'	11
Art. 2. Definizioni	12
Art. 3. Obiettivo nazionale di risparmio energetico	16
Titolo II Efficienza nell'uso dell'energia	17
Art. 4. Promozione dell'efficienza energetica negli edifici	17
Art. 5. Miglioramento della prestazione energetica degli immobili della Pubblica Amministrazione	18
Art. 6. Acquisti delle Pubbliche amministrazioni centrali	21
Art. 7. Obiettivo obbligatorio di efficienza energetica	22
Art. 8. Diagnosi energetiche e sistemi di gestione dell'energia	25
Art. 9. Misurazione e fatturazione dei consumi energetici	27
Titolo III Efficienza nella fornitura dell'energia	32
Art. 10. Promozione dell'efficienza per il riscaldamento e il raffreddamento	32
Art. 11. Trasformazione, trasmissione e distribuzione dell'energia	36
Titolo IV Disposizioni orizzontali	37
Art.12. Disponibilita' di regimi di qualificazione, accreditamento e certificazione	37
Art. 13. Informazione e formazione	38
Art. 14. Servizi energetici ed altre misure per promuovere l'efficienza energetica	39
Art. 15. Fondo nazionale per l'efficienza energetica	41
Art. 16. Sanzioni	43
Titolo V Disposizioni finali	46
Art. 17. Articolo abrogato dal D.lgs 73/2020	46
Art. 18. Abrogazioni	47
Art. 19. Disposizioni finali e clausola di invarianza finanziaria	48
Art. 20 Entrata in vigore	49
Allegati:	50
Allegato 1 - Prodotti, servizi ed edifici disciplinati da legislazione comunitaria	51
Allegato 3 - Abrogato dal D.lgs 73/2020	54
Allegato 4 - Analisi costi-benefici	55
Allegato 5 - Garanzia di origine dell'energia elettrica prodotta da cogenerazione ad alto rendimento	56
Allegato 6 - Criteri di efficienza energetica per la regolamentazione delle reti dell'energia e per le tariffe della rete elettrica	57
Allegato 7 - Requisiti di efficienza energetica per i gestori dei sistemi di trasmissione e i gestori dei sistemi di distribuzione	58
Allegato 8 - Elementi minimi che devono figurare nei contratti di rendimento energetico sottoscritti con il settore pubblico o nel relativo capitolato d'appalto	59
Allegato 9 - Requisiti minimi in materia di informazioni di fatturazione e consumo per riscaldamento, raffreddamento e acqua calda per uso domestico	60
Realizzazione	61

Disclaimer

Certifico S.r.l. non si assume responsabilità:

1. per inesattezze o non corretta applicazione delle informazioni riportate nell'ebook.
2. per la divulgazione/ modifica non autorizzata dell'ebook.

L'unica fonte ufficiale dell'attuazione del D.Lgs 4 luglio 2014 n. 102 sull'efficienza energetica è:

[Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana](#)

Si ringrazia per segnalazioni sull'ebook: info@certifico.com

Novità

Ed. 8.0 Gennaio 2025

- Legge 16 dicembre 2024 n. 193 Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2023. (GU n.295 del 17.12.2024)

(N3) Modifica lettera b) comma 7 dell'Art. 9

Ed. 7.0 Gennaio 2024

- Legge 30 dicembre 2023 n. 214 Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022. (GU n.303 del 30.12.2023).
Entrata in vigore del provvedimento: 31/12/2023

(N) Sostituita lettera d) comma 3 dell'Art. 9.

(N1) Aggiunta lettera e-bis) comma 3 dell'Art. 9.

(N2) Inserito comma 3-bis all'Art. 9.

Ed. 6.0 Ottobre 2023

- Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 (G.U. n. 47 del 24.02.2023) convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 (G.U. n. 94 del 21.04.2023)

(N) modificato capoverso dell'Art. 10 comma 17

(N1) aggiunto lettera e) all'Art. 10 comma 17

Ed. 5.1 Aprile 2022

- Legge 27 aprile 2022 n. 34 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, recante misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali. (GU n.98 del 28.04.2022)

Modifica Art. 5 comma 8.

Ed. 5.0 Aprile 2022

- Decreto-Legge 1 marzo 2022 n. 17 Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali. (GU n.50 del 01.03.2022)

Modifica Art. 5 comma 3 ed 8.

Ed. 4.0 Febbraio 2022

- Legge 30 dicembre 2021 n. 234 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024. (G.U. n. 310 del 31.12.2021 in SO n. 49)

Modifica Art. 15, comma 2, alinea e lettera b).

Ed. 3.0 Luglio 2020

- Decreto Legislativo 14 luglio 2020 N. 73 - Attuazione della direttiva (UE) 2018/2002 che modifica la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU n.175 del 14.07.2020)

Ed. 2.0 Giugno 2020

- Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48 - Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU n.146 del 10.06.2020).

Ed. 1.0 Marzo 2018

Modifiche

D.Lgs 4 luglio 2014 n. 102 Efficienza energetica | Consolidato 2025

Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE.

(GU n.165 del 18.7.2014)

Il Decreto tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2014 al 2025.

Modifiche e abrogazioni

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 1.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 2.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 3.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 4.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 6.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 7.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 5.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'Allegato 8.

24/07/2014 Avviso di rettifica (in G.U. 24/07/2014, n.170) relativo all'art. 7, comma 6, lettere b) e c).

12/09/2014 Il DECRETO-LEGGE 12 settembre 2014, n. 133 (in G.U. 12/09/2014, n.212) , convertito con modificazioni dalla L. 11 novembre 2014, n. 164 (in S.O. n. 85, relativo alla G.U. 11/11/2014, n. 262), ha disposto (con l'art. 22, comma 2-ter) la modifica dell'art. 9, comma 5, lettera c).

12/09/2014 Il DECRETO-LEGGE 12 settembre 2014, n. 133 (in G.U. 12/09/2014, n.212) , convertito con modificazioni dalla L. 11 novembre 2014, n. 164 (in S.O. n. 85, relativo alla G.U. 11/11/2014, n. 262), ha disposto (con l'art. 39-bis, comma 1) la modifica dell'art. 2, comma 2, lettera tt).

30/12/2015 Il DECRETO-LEGGE 30 dicembre 2015, n. 210 (in G.U. 30/12/2015, n.302) , convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2016, n. 21 (in G.U. 26/02/2016, n. 47) ha disposto (con l'art. 10, comma 2-bis) la modifica dell'art. 14, comma 11.

25/07/2016 Il DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 1, comma 1, lettera a)) l'introduzione della lettera d-bis) all'art. 2, comma 1; (con l'art. 1, comma 1, lettera b)) l'introduzione della lettera a-bis) all'art. 2, comma 2; (con l'art. 1, comma 1, lettera c)) l'introduzione della lettera b-bis) all'art. 2, comma 2; (con l'art. 1, comma 1, lettera d)) l'introduzione della lettera d-bis) all'art. 2, comma 2; (con l'art. 1, comma 1, lettera e)) la modifica dell'art. 2, comma 2, lettera i); (con l'art. 1, comma 1, lettera f)) la soppressione della lettera l) dell'art. 2, comma 2; (con l'art. 1, comma 1, lettera g)) la modifica dell'art. 2, comma 2, lettera t); (con l'art. 1, comma 1, lettera h)) la modifica dell'art. 2, comma 2, lettera u); (con l'art. 1, comma 1, lettera i)) la modifica dell'art. 2, comma 2, lettera gg); (con l'art. 1, comma 1, lettera j)) l'introduzione della lettera qq-bis) all'art. 2, comma 2.

25/07/2016 Il DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 2, comma 2) la modifica dell'allegato 1.

25/07/2016 Il DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 2, comma 1, lettera a)) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 6.

25/07/2016 Il DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 3, comma 1, lettera a)) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 7; (con l'art. 3, comma 1, lettera b)) l'introduzione dei commi 4-bis e 4-ter all'art. 7.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 4, comma 1, lettera a)) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 8; (con l'art. 4, comma 1, lettera b)) l'introduzione del comma 2-bis all' art. 8; (con l'art. 4, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 8, comma 9.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 5, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 9, comma 1; (con l'art. 5, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 9, comma 1, lettera a); (con l'art.5, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art.9, comma 1, lettera b); (con l'art. 5, comma 1, lettera d)) la modifica dell'art. 9, comma 3; (con l'art 5, comma 1, lettera e)) la modifica dell'art. 9, comma 3, lettera a); (con l'art. 5, comma 1, lettera f)) la modifica dell'art. 9, comma 3, lettera c); (con l'art. 5, comma 1, lettera g)) la modifica dell'art. 9, comma 3, lettera d); (con l'art. 5, comma 1, lettera h)) la modifica dell'art. 9, comma 4; (con l'art. 5, comma 1, lettera i)) la modifica dell'art. 9, comma 5 e lettere a), b), c), d); (con l'art. 5, comma 1, lettera j)) la modifica dell'art. 9, comma 6; (con l'art. 5, comma 1, lettera k)) l'introduzione della lettera c-bis all'art. 9, comma 7; (con l'art. 5, comma 1, lettera l)) l'introduzione del comma 8-bis all'art. 9.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 6, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 10, comma 17, lettera a).

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 7, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 11, comma 1, lettera a); (con l'art. 7, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 11, comma 2; (con l'art. 7, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 11, comma 3.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 12, comma 1.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 9, comma 1, lettera a)) l'introduzione del comma 12-bis all'art 14.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 10, comma 1, lettera a)) l'introduzione della lettera b-bis) all'art. 15, comma 1.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 11, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 16, comma 2; (con l'art 11, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art 16, comma 4; (con l'art. 11, comma 1, lettera d)) la modifica dell'art. 16, comma 5; (con l'art. 11, comma 1, lettera e)) la modifica dell'art. 16, comma 6; (con l'art. 11, comma 1, lettera f)) la modifica dell'art. 16, comma 7; (con l'art. 11, comma 1, lettera g)) la modifica dell'art. 16, comma 8.

25/07/2016 II DECRETO LEGISLATIVO 18 luglio 2016, n. 141 (in G.U. 25/07/2016, n.172) ha disposto (con l'art. 12, comma 1, lettera a)) l'introduzione della lettera c-bis) all'art. 17, comma 1.

30/12/2016 II DECRETO-LEGGE 29 dicembre 2016, n. 243 (in G.U. 30/12/2016, n.304) convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2017, n. 18 (in G.U. 28/02/2017, n.49) ha disposto (con l'art. 1, comma 5-bis) la modifica dell'art. 14, comma 11.

30/12/2016 II DECRETO-LEGGE 30 dicembre 2016, n. 244 (in G.U. 30/12/2016, n.304) , convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2017, n. 19 (in S.O. n. 14, relativo alla G.U. 28/02/2017, n. 49), ha disposto (con l'art. 6, comma 10, lettera a)) la modifica dell'art. 9, comma 5, lettera a); (con l'art. 6, comma 10, lettera b)) la modifica dell'art. 9, comma 5, lettera b).

30/12/2016 II DECRETO-LEGGE 30 dicembre 2016, n. 244 (in G.U. 30/12/2016, n.304) , convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2017, n. 19 (in S.O. n. 14, relativo alla G.U. 28/02/2017, n. 49), ha disposto (con l'art. 6, comma 10-quinquies) la modifica dell'art. 14, comma 11.

29/12/2017 La LEGGE 27 dicembre 2017, n. 205 (in SO n.62, relativo alla G.U. 29/12/2017, n.302) ha disposto (con l'art. 1, comma 1132, lettera c)) la modifica dell'art. 14, comma 11.

01/06/2020 Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48 (GU Serie Generale n.146 del 10-06-2020) ha disposto l'abrogazione dei commi 1, 2 e 3 dell'art. 4.

14/07/2020 Decreto Legislativo 14 luglio 2020 N. 73 Attuazione della direttiva (UE) 2018/2002 che modifica la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU Serie Generale n.175 del 14-07-2020)

31/12/2021 Legge 30 dicembre 2021 n. 234 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024. (iG.U. 31/12/2021, n.310 S.O. n. 49)

01/03/2022 Decreto-Legge 1 marzo 2022 n. 17 Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali. (GU n.50 del 01.03.2022)

29/04/2022 Legge 27 aprile 2022 n. 34 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, recante misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali. (GU n.98 del 28.04.2022)

24/02/2023 Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 (G.U. n. 47 del 24.02.2023) convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 (G.U. n. 94 del 21.04.2023)

21/04/2023 La Legge 21 aprile 2023, n. 41 (in G.U. 21/04/2023, n.94) ha disposto (con l'art. 1, comma 1) la conversione, con modificazioni, del D.L. 24 febbraio 2023, n. 13 (in G.U. 24/02/2023, n. 47)

30/12/2023 La Legge 30 dicembre 2023, n. 214 (in G.U. 30/12/2023, n.303) ha disposto (con l'art. 2, comma 3, lettera a)) la modifica della lettera d) dell'art. 9, comma 3 e l'introduzione della lettera e-bis) all'art. 9, comma 3; (con l'art. 2, comma 3, lettera b)) l'introduzione del comma 3-bis all'art. 9.

17/12/2024 La Legge 16 dicembre 2024, n. 193 (in G.U. 17/12/2024, n.295) ha disposto (con l'art. 19, comma 2) la modifica dell'art. 9, comma 7, lettera b).



D.Lgs 4 luglio 2014 n. 102 Efficienza energetica | Consolidato 2025

[Premessa](#)

[Titolo I Finalita' e obiettivi](#)

[Art. 1. Finalita'](#)

[Art. 2. Definizioni](#)

[Art. 3. Obiettivo nazionale di risparmio energetico](#)

[Titolo II Efficienza nell'uso dell'energia](#)

[Art. 4. Promozione dell'efficienza energetica negli edifici](#)

[Art. 5. Miglioramento della prestazione energetica degli immobili della Pubblica Amministrazione](#)

[Art. 6. Acquisti delle Pubbliche amministrazioni centrali](#)

[Art. 7. Obiettivo obbligatorio di efficienza energetica](#)

[Art. 8. Diagnosi energetiche e sistemi di gestione dell'energia](#)

[Art. 9. Misurazione e fatturazione dei consumi energetici](#)

[Titolo III Efficienza nella fornitura dell'energia](#)

[Art. 10. Promozione dell'efficienza per il riscaldamento e il raffreddamento](#)

[Art. 11. Trasformazione, trasmissione e distribuzione dell'energia](#)

[Titolo IV Disposizioni orizzontali](#)

[Art. 12. Disponibilita' di regimi di qualificazione, accreditamento e certificazione](#)

[Art. 13. Informazione e formazione](#)

[Art. 14. Servizi energetici ed altre misure per promuovere l'efficienza energetica](#)

[Art. 15. Fondo nazionale per l'efficienza energetica](#)

[Art. 16. Sanzioni](#)

[Titolo V Disposizioni finali](#)

[Art. 17. Abrogato dal D.lgs 73/2020](#)

[Art. 18. Abrogazioni](#)

[Art. 19. Disposizioni finali e clausola di invarianza finanziaria](#)

[Art. 20 Entrata in vigore](#)

**Allegati:**

[Allegato 1 Prodotti, servizi ed edifici disciplinati da legislazione comunitaria](#)

[Allegato 2 Criteri minimi per gli audit energetici, compresi quelli realizzati nel quadro dei sistemi di gestione dell'energia](#)

[Allegato 3 Abrogato dal D.lgs 73/2020](#)

[Allegato 4 Analisi costi-benefici](#)

[Allegato 5 Garanzia di origine dell'energia elettrica prodotta da cogenerazione ad alto rendimento](#)

[Allegato 6 Criteri di efficienza energetica per la regolamentazione delle reti dell'energia e per le tariffe della rete elettrica](#)

[Allegato 7 Requisiti di efficienza energetica per i gestori dei sistemi di trasmissione e i gestori dei sistemi di distribuzione](#)

[Allegato 8 Elementi minimi che devono figurare nei contratti di rendimento energetico sottoscritti con il settore pubblico o nel relativo capitolato d'appalto](#)

[Allegato 9 - Requisiti minimi in materia di informazioni di fatturazione e consumo per riscaldamento, raffreddamento e acqua calda per uso domestico](#)